



Optimieren Sie Ihre Finanzierungsstruktur

DZB Finanz – individuelle Finanzkonzepte für den Handel



Thorsten Lettau, Abteilungsleiter DZB Finanz

„Die Basis eines wirtschaftlich gesunden Unternehmens ist neben guten Umsätzen natürlich die solide Finanzierungsstruktur – etwa um die Eigenkapitalsituation zu verbessern oder um zu expandieren. Mit den Finanzierungsmodellen und Beratungsangeboten von DZB Finanz greifen wir dem Handel dabei unter die Arme.“



Setzen Sie in Finanzierungsfragen auf das Wissen der Spezialbank für den Handel

Viele Faktoren spielen eine Rolle, wenn es für Ihr Unternehmen darum geht, eine ausreichende Kapitalversorgung zu erzielen und dauerhaft zu sichern. Und genau dies ist eine entscheidende Voraussetzung für Ihren Erfolg. Denn nur mit ausreichender Liquidität haben Sie vollen Handlungsspielraum – und nur so bleibt Ihr Unternehmen auch auf lange Sicht ertragreich. DZB Finanz – die Finanzierungsspezialisten der DZB BANK sind dabei Ihre idealen Partner.

Erfahrung aus dem Handel für den Handel

Die DZB BANK ist Ihre Bank fürs Handeln: Aus der genossenschaftlichen Zentralregulierungsbank wurde eine einzigartige Spezialbank, die ihre Aufgabe darin sieht, die Handlungsfähigkeit des mittelständischen Groß- und Einzelhandels zu erhalten und zu erweitern.

Mit über 10.000 betreuten Handelskunden weiß die DZB BANK genau, was den Handel bewegt. Und ebenso, was ihn hemmt. Die Experten von DZB Finanz verstehen daher die spezifischen Probleme und Anforderungen Ihres Unternehmens auf Anhieb und können Sie in Ihren finanziellen Belangen umfassend und äußerst fundiert beraten.

Harte Fakten, die sich für Sie auszahlen

Wie wohl keine andere Bank kann die DZB BANK auf handelsspezifisches Wissen zurückgreifen. Und hier ist nicht nur die Rede von der Expertise der einzelnen Mitarbeiter. Sondern von harten Fakten und konkreten Zahlen, die jederzeit abrufbereit sind.

Die DZB BANK konnte seit ihrer Gründung im Jahr 1979 eine der größten Bilanzdatenbanken des deutschen Groß- und Einzelhandels aufbauen. DZB Finanz hat damit eine optimale Vergleichs- und Beurteilungsgrundlage, um Ihre Finanzierungsstruktur richtig zu bewerten und Optimierungskonzepte zu erstellen.

Chancen und Risiken ermittelt DZB Finanz in einer Exaktheit und Schnelligkeit, die normale Hausbanken nicht erreichen. So ist sie im Gegensatz zu diesen mit sehr geringem Aufwand in der Lage, Ihre Bestandswerte (z. B. Warenbestände und Forderungen) – und damit Ihre Sicherheiten und Kreditpotenziale – realistisch zu berechnen und zu bewerten. Und das heißt für Sie in vielen Fällen ganz konkret:

Sie erzielen aus Ihrem Betriebsvermögen einen deutlich höheren Kreditwert.

Handelsspezifische Lösungen zu handelsfreundlichen Konditionen

Für Ihre handelsspezifischen Finanzierungsvorhaben – Neugründungen, Nachfolgefinaanzierungen, Expansionen – bietet Ihnen DZB Finanz genau auf Ihr Unternehmen zugeschnittene Produktlösungen an. Auch hierbei zahlt sich das gesammelte Wissen der DZB BANK für Sie aus.

Da DZB Finanz besser als die meisten Banken Ihre Sicherheiten bewerten und damit akzeptieren kann, erfolgen Kreditzusagen nicht nur in deutlich kürzerer Zeit, sondern oft auch in für Sie weit interessanterer Höhe.



Ermitteln Sie das wahre Potenzial Ihres Unternehmens

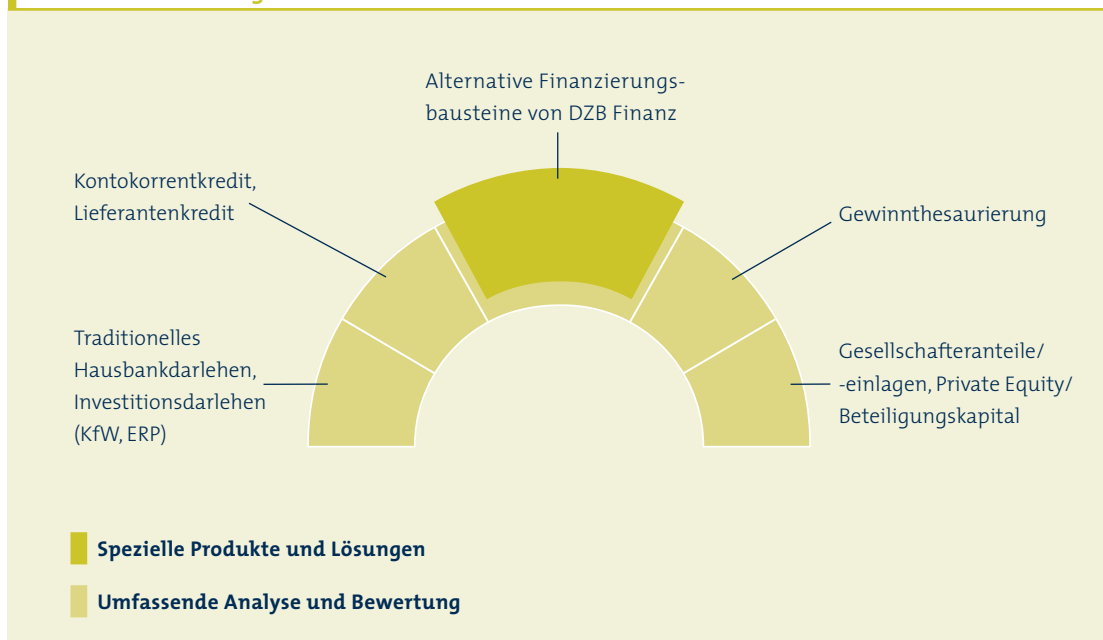
Kurzfristige Entscheidungen führen in der Regel nur zu kurzfristigen Lösungen. Und allzu oft zu langfristigen Problemen. Mit DZB Finanz als Ihrem Partner in Sachen Unternehmensfinanzierung bekommen Sie die notwendige Weitsicht, um wirklich strategisch planen zu können. Denn DZB Finanz bezieht alle Faktoren, die die finanzielle Situation Ihres Unternehmens bestimmen, in die Beratung mit ein.

Der umfassende Überblick über Ihre Finanzierungsstruktur

Sie möchten Ihre Bilanzstruktur optimieren? Weiteres Kreditpotenzial oder Einsparpotenziale bei Ihren Zinskosten identifizieren? Ihr Rating verbessern?

Mit einem speziell für Handelsunternehmen entwickelten Finanzierungcheck überprüft DZB Finanz eingehend Ihre Finanzierungsstruktur. Daraus werden exakt auf Sie zugeschnittene Lösungsstrategien entwickelt, die auch die Leistungen Ihrer Hausbank mit einbeziehen und Ihre Kommunikation mit ihr erleichtern.

Gesamtfinanzierung im Check



Ihr Finanzierungcheck – in 4 Schritten zu mehr Transparenz

1. Einreichen der Unterlagen:

DZB Finanz erhält von Ihnen bilanz- und finanzierungsrelevante Daten.

2. Aufbereitung und Analyse:

Die Finanzierungsspezialisten von DZB Finanz untersuchen Ihre Finanzierungsstruktur auf Optimierungsmöglichkeiten und zusätzliche Potenziale. Damit erhöhen sich Ihre Chancen, sowohl Eigenkapital zu generieren als auch Fremdkapital zu beschaffen.

3. Ausführliches Gespräch:

DZB Finanz erörtert gemeinsam mit Ihnen Ihre Finanzierungsstrategie und begleitet fundiert Ihre künftigen Vorhaben. Zudem bietet sie Ihnen als Spezialbank individuelle Finanzierungslösungen aus ihrem eigenen Leistungsspektrum für Ihre Anforderungen an.

4. Konzept und Handlungsempfehlung:

Die Ergebnisse des Finanzierungchecks erhalten Sie in Schriftform. Damit steht Ihnen auch eine verlässliche Unterlage für Gespräche mit Ihrer Hausbank zur Verfügung:

- Analyse Ihrer aktuellen Finanzierungssituation
- Bewertung geeigneter Finanzierungsalternativen
- Zusätzlich ermittelte Kreditpotenziale
- Empfehlungen zur Sicherung der langfristigen Ertragsfähigkeit
- Individuelle Finanzplanung und Cashflow-Analyse
- Mögliche Maßnahmen zur Ergebnisverbesserung
- Empfehlungen zur Optimierung Ihrer Sicherheitenstruktur

→ **Der Zeitaufwand, der Ihnen beim Finanzierungcheck entsteht, ist äußerst gering. Sie reichen einfach Ihre finanzierungsrelevanten Unterlagen wie Bilanzen und Jahresabschlüsse, aktuelle betriebswirtschaftliche Auswertungen, Kredit- und Sicherheitenverträge usw. bei uns ein. Und dann nehmen Sie sich noch Zeit für ein persönliches Gespräch.**

Sichern Sie sich Liquidität und Zukunftsfähigkeit – mit maßgeschneiderten Finanzierungslösungen

Wenn Sie finanzielle Engpässe vermeiden und Ihre Liquidität bewahren und nach Möglichkeit erhöhen möchten, steht DZB Finanz Ihnen zur Seite. Auch wenn es um Investitionen geht, die die Wettbewerbsfähigkeit Ihres Unternehmens auf Dauer stärken sollen, können Sie gezielt von den Produktlösungen der DZB BANK profitieren.

Kreditprogramme

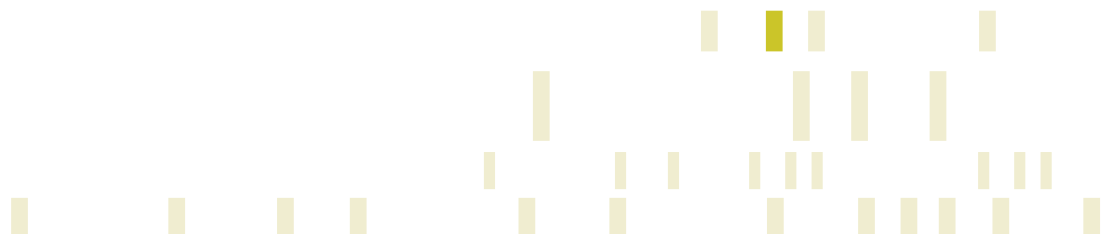
DZB Finanz bietet Ihnen Darlehen, mit denen Sie beispielsweise die zeitliche Lücke zwischen Ihren Zahlungen für Wareneingänge und den Einnahmen aus dem Verkauf überbrücken können. Und natürlich ermöglicht Ihnen diese Finanzierungslösung auch Investitionsmaßnahmen, die Ihr Geschäftskonzept attraktiv und zukunftsfähig erhalten oder eine gewinnversprechende Neuausrichtung zum Ziel haben.

Diese Vorhaben unterstützt DZB Finanz mit Spezialkrediten:

- Aufbau des Grundwarenlagers
- Ladenbau
- Investitionen in Betriebsgebäude
- Modernisierung der Geschäftsausstattung

Darüber hinaus vermittelt die DZB BANK auch Fördermittel der KfW-Bankengruppe.

→ Ein spezielles Mittelstandsrating, die Verfügbarkeit aller entscheidungsrelevanten Unterlagen und die langjährige Erfahrung ihrer Firmenkundenbetreuer erlauben der DZB BANK schnelle Kreditentscheidungen. Innerhalb einer Woche erhalten Sie Ihre Zusage. Sprechen Sie uns einfach direkt an.



Leasing

Eine oftmals interessante Alternative zur Darlehensaufnahme sind die Leasingangebote von DZB Finanz. Beim Leasing nutzen Sie Investitionsgüter für eine begrenzte Zeit gegen ein vereinbartes Entgelt. Nach Ablauf dieser Zeit können Sie die Güter zurückgeben oder zum Restwert erwerben. Ob EDV-Anlagen, Fahrzeuge, Maschinen oder Ladeneinrichtung – gerade im mittelständischen Einzelhandel gewinnt Leasing immer mehr an Bedeutung.

Ihre Vorteile durch Leasing:

- Sie erhöhen Ihre Liquidität und schonen Ihr Eigenkapital.
- Sie optimieren Ihre Bilanzkennziffern und verbessern Ihr Rating.
- Sie zahlen nur so lange, wie Sie das Gut nutzen, und können sich vor technischer Überalterung schützen.
- Sie profitieren von Steuervorteilen, denn die Leasingraten sind voll als Betriebsausgaben absetzbar.
- Die Regelmäßigkeit der Leasingraten verschafft Ihnen eine sichere Planungsgrundlage.

—> **Haben Sie schon einmal über eine Termingeldanlage nachgedacht? Sie empfiehlt sich besonders, wenn Ihre Investition erst in einigen Monaten ansteht. Informieren Sie sich! DZB Finanz bietet Ihnen auch zeitlich befristete Sonderaktionen zu Spitzenkonditionen an.**

DZB BANK: eine gute Bank – mit Sicherheit

- Mitglied im Einlagensicherungsfonds des BVR (Bundesverband der Deutschen Volks- und Raiffeisenbanken e.V.)
- Überdurchschnittliche Eigenkapitalausstattung
- Hervorragende Noten von namhaften Ratingagenturen*:



A+



A+

* Für die DZB BANK GmbH als Institut des Genossenschaftlichen FinanzVerbundes.



Vergrößern Sie Ihren unternehmerischen Freiraum

Mit DZB Finanz sorgen wir dafür, dass unsere Kunden über eine ausgewogene Kapitalbasis verfügen, mit der ein Unternehmen wachsen und sich entwickeln kann. Ein Anspruch, den wir als die Bank fürs Handeln an jeden unserer Geschäftsbereiche haben: Von handelsspezifischen Kreditprogrammen und Spezialfinanzierungen über Leasingprodukte und Kartenzahlungsverkehr bis hin zu Geldanlagen – wir unterstützen Sie mit **Lösungen, die optimal auf Ihre Situation und Ihre Ziele abgestimmt sind und Sie stark für den Wettbewerb machen.**

Von der Zentralregulierungsbank des Ariston-Nord-West-Ring-Verbundes entwickelte sich die DZB BANK über den Zentralregulierungsspezialisten für andere Verbünde zur Spezialbank für den Handel. Heute **richten wir unsere Geschäftsfelder und Dienstleistungen strategisch auf Anforderungen und Bedürfnisse des Mittelstands aus.** Rund 10.000 Kunden nutzen bereits die Kompetenz und das umfangreiche Know-how unseres erfahrenen Teams für ihren Unternehmenserfolg. **Profitieren auch Sie davon.**

—> Sie interessieren sich für die Leistungen und Services von DZB Finanz – oder Sie wünschen ein individuelles Angebot? Dann nehmen Sie gleich Kontakt zu Ihrem Ansprechpartner Thorsten Lettau auf – ob per Post, E-Mail oder Anruf.

Thorsten Lettau

DZB BANK GmbH

Nord-West-Ring-Straße 11

D-63533 Mainhausen

Telefon 06182-928-4242

Fax 06182-928-4632

E-Mail thorsten.lettau@dzbank.de

www.dzbank.de



www.dzb-bank.de
Mitglied der anwr-Gruppe